

Antrag auf zinslose Stundung von Miet-/Pacht- bzw. Erbbauzinszahlungen:

**(Unterstützung aufgrund CORONA – KRISE)**

|  |
| --- |
|        örtlich zuständige      Grundbesitz bewirtschaftende Dienststelle                          (max. 30 Zeichen je Zeile !)  |

|  |
| --- |
| **Antrag auf zinslose Stundung von Miet-/Pacht- bzw. Erbbauzinszahlungen****für einen Zeitraum von vorerst 3 Monaten** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Antragsteller:** |
|  1.1 |  Antragsberechtigt sind gewerbliche Mieter / Pächter / Erbbaurechtsnehmer in Liegenschaften des Freistaates Bayern (ohne Wohnerbbaurechte) |
| **1.2** |  Firma bzw.Name, Vorname(max. 30 Zeichen je Zeile !) |                 |
|  | Rechtsform(Handelsregister-Nr. / Betriebs-Nr.) (max. 30 Zeichen je Zeile !) |                 |
|  | Straße + Hs.-Nr.(max. 30 Zeichen je Zeile !) |             |
|  | PLZ, Ort(max. 30 Zeichen je Zeile !) |             |
|  | Telefon / Telefax:(max. 30 Zeichen je Zeile !) |       /       |
|  | Email – Adresse(max. 40 Zeichen je Zeile !)  |       |
| **2** | **Miet- / Pachtobjekt:** |
|  |  Bezeichnung des Miet- /Pachtobjektes(max. 30 Zeichen je Zeile !) |                 |
|  | Straße + Hs.-Nr.(max. 30 Zeichen je Zeile !) |             |
|  | PLZ, Ort(max. 30 Zeichen je Zeile !) |             |
| **3** | **Branche:** (Art der Tätigkeit, ggfs. bitte aufgliedern in Haupt- und Nebengewerbe) |
|  |            (max. 40 Zeichen je Zeile !) |

|  |  |
| --- | --- |
| **4** | **Beginn der Stundung bzw. Zeitpunkt und Umfang der Schließung:** (bei Gaststätten z.B. „*ab 16.03.2020 – xx % | ab 23.03.2020 – 100 %)* |
|  |           (max. 40 Zeichen je Zeile !) |
| **5** | **Grund für den Liquiditätsengpass:** Insbesondere glaubhafte Darlegung vorübergehender ernsthafter Zahlungsschwierigkeiten durch ggfs. aussagekräftige Unterlagen, o.ä. - kurze Erläuterung |
|  |                           (max. 40 Zeichen je Zeile !) |
| **6** | **Erklärungen des Antragstellers:** (bitte zutreffendes ankreuzen !) |
| 6.1 | Ich versichere, dass der Liquiditätsengpass eine Folgewirkung der CORONA-Krise vom Frühjahr 2020 ist.  | [ ]  |
| 6.2 | Ich nehme davon Kenntnis, dass1. kein Rechtsanspruch auf die beantragte Stundung besteht
2. sich die befristete Stundung nur auf die Netto-Miete, die Mindest- u. Umsatzpacht bzw. den (ggfs. anteiligen) Erbbauzins, nicht aber auf die Nebenkostenvorauszahlungen bezieht.
3. mit einer Stundung der grundsätzliche Anspruch des Vermieters/Verpächters/Erbbaurechtsgebers auf Erhalt der Netto-Miete, der Mindest- u. Umsatzpacht bzw. des (anteiligen) Erbbauzins nicht entfällt.(Über den Zeitraum und den Umfang der dann fälligen Nachzahlungen wird zum Ablauf der Stundungsfrist gesondert entschieden.)
 | [ ]  |
| 6.3 | Ich bestätige, dass ich der örtlich zuständigen Grundbesitz bewirtschaftenden Dienststelle auf Verlangen die zur Aufklärung des Sachverhalts und Bearbeitung meines Antrags erforderlichen Unterlagen und Informationen unverzüglich zur Verfügung stelle. | [ ]  |
| 6.4 | Den datenschutzrechtlichen Bestimmungen der örtlich zuständigen Grundbesitz bewirtschaftenden Dienststelle stimme ich zu. | [ ]  |
| 6.5 | Ich versichere, dass ich alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen und wahrheitsgetreu gemacht habe. | [ ]  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ort, Datum** |  | **Unterschrift des Antragstellers** |